

На указанный вопрос отвечает помощник прокурора Автозаводского района г. Тольятти Виктория Сорокина.

Ответственность за причинение имущественного ущерба собственнику или иному владельцу имущества путем обмана или злоупотребления доверием при отсутствии признаков хищения

Причинение имущественного ущерба собственнику или иному владельцу имущества путем обмана или злоупотребления доверием при отсутствии признаков хищения влечет уголовную ответственность по ст. 165 УК РФ.

Незаконную выгоду виновный извлекает путем изъятия имущества, которое еще не поступило, но должно поступить ему на законном основании, либо путем расходования (эксплуатации его), не связанного с изъятием.

Таким образом, ущерб от данного преступления возникает либо от неполучения полагающегося имущества, т.е. представляет собой упущенную выгоду, либо от его амортизации.

Злоупотребление доверием предполагает использование виновным чужого имущества, доверенного виновному, в личных целях без уплаты собственнику должной компенсации.

Преступление окончено с момента причинения имущественного ущерба собственнику.

Наказание за данное преступление предусматривает лишением свободы на срок до пяти лет со штрафом в размере до восьмидесяти тысяч рублей.

Примером может послужить проведение прокуратурой Автозаводского района города Тольятти проверки по обращениям жителей дома № 6 по ул. Спортивная, 01.02.2020 возбуждено уголовное дело по п. «б» ч. 2 ст. 165 УК РФ.

Установлено, что с 01.06.2019 деятельность по управлению многоквартирным домом № 6 по ул. Спортивная, г. Тольятти осуществляет лицензиат ООО УК «ЖЦ». Указанной управляющей компанией заключены договоры с энергоснабжающими организациями.

В то же время руководством ТСЖ «Спортивная, 6» в июне 2019 года выставлены квитанции-извещения на оплату жилищно-коммунальных услуг собственникам многоквартирного дома № 6 по ул. Спортивная, г. Тольятти. При этом собственникам дома сообщены ложные сведения о том, что оплату энергоресурсов необходимо осуществлять на расчетный счет ТСЖ «Спортивная, 6».

Будучи введенными в заблуждение, собственники многоквартирного дома за период с 01.06.2019 по 09.09.2019 перечислили на банковский счет ТСЖ «Спортивная, 6» более одного миллиона рублей.

Полученные денежные средства руководством ТСЖ «Спортивная, 6» израсходованы на нужды товарищества, в том числе на оплату ранее возникших обязательств.

Расследование уголовного дела находится на контроле прокуратуры района.